



COMUNE DI PONT CANAVESE

Sede: Via Marconi, 12 - 10085 - PONT CANAVESE (TO)
- pec: pont.canavese@cert.ruparpiemonte.it
Tel. (+39) 0124.862511 - Fax (+39) 0124.84873

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AMPLIAMENTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DELLA TORRE TELLARIA PER LA REALIZZAZIONE DI VANI ACCESSORI E SPAZI ESTERNI CUP H96D22000000006
CIG	B5DBBF049B
CUP	H96D22000000006
Importo di gara	205.519,80
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 20.03.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 20 del mese di Marzo alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Manuela MAZZEI, assistito dal Geom. Bugni Romina dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
F.LLI PAONESSA SRL - P.IVA:10537920018 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
EDILNARDI SNC DI NARDI DANILO E UMBERTO - P.IVA:06250780019 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
SO.GE.CO. S.r.l. - P.IVA:00526700018 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
S.IM.CO. S.R.L. - P.IVA:01100260015 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
F.LLI PAONESSA SRL Tipo partecipazione:	5.1%
SO.GE.CO. S.r.l. Tipo partecipazione:	6.65%
EDILNARDI SNC DI NARDI DANILO E UMBERTO Tipo partecipazione:	8.12%
S.IM.CO. S.R.L. Tipo partecipazione:	14.71%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da S.IM.CO. S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del **14,7100** (quattordici,setteunozerzero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di S.IM.CO. S.R.L. con sede in Via Ivrea, 4, Cuornè (TO), 10082, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 175.287,84, cui vanno aggiunti € 5.952,49 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di **€ 181.240,33**.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Manuela MAZZEI

Il segretario verbalizzante
